

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
Municipio de Magdalena, Sonora

SOLICITUD DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO No. _____

Magdalena, Sonora a _____ de _____ del 200 _____

ING. CESAR OCTAVIO ALBELAIS BOIDO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE MAGDALENA, SON.
PRESENTE.-

Nombre del propietario o representante Legal _____

Nombre de la empresa _____

Domicilio _____ Teléfono _____

Nombre del Solicitante _____

Por medio del presente, me permito solicitar ante esa Dirección; la Factibilidad de Uso de Suelo, en un predio con fundamento en la Ley 101 (CIENTO UNO) del Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, así como en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano conforme a lo siguiente:

Ubicación del Predio _____
(Calle, Número Oficial y Colonia)

Clave Catastral _____

Manzana _____ Lote _____

Superficie de la Poligonal _____

Uso específico que se pretende dar al Predio _____

Estado Actual del Predio: Compra-Venta Arrendado Propio
(Marque con una cruz)

Objetivo de la Presente Solicitud _____

Deberá anexar a la presente:

Croquis con la localización exacta del predio, con distancias a la esquina más cercana y el Norte marcado

Por lo anteriormente expuesto y fundado atentamente solicito:

Se me conceda, al suscrito y a mi representada, la Solicitud de Factibilidad, solicitado en el cuerpo del presente escrito.

A T E N T A M E N T E

Nombre y Firma del Solicitante

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
Municipio de Magdalena, Sonora

SOLICITUD PARA USO DE SUELO No. _____

Magdalena, Sonora a _____ de _____ del 200_____

ING. CESAR OCTAVIO ALBELAIS BOIDO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE MAGDALENA, SON.
PRESENTE.-

Nombre del propietario o representante Legal _____

Nombre de la empresa _____

Domicilio _____ Teléfono _____

Nombre del Solicitante _____

Por medio del presente, me permito solicitar ante esa Dirección; la Licencia de Uso de Suelo con fundamento en la Ley 101 (CIENTO UNO) del Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, y de acuerdo al Programa Municipal de Desarrollo Urbano conforme a lo siguiente:

Ubicación del Predio _____
(Calle, Número Oficial y Colonia)

Superficie de la Poligonal _____

Uso del Suelo: HABITACIONAL INDUSTRIAL SERVICIOS COMERCIAL
(Marque con una cruz)

Descripción del Uso que se le va a dar _____

Deberá anexar a la presente:

- Croquis con la localización exacta del predio, con distancias a la esquina más cercana y el Norte marcado
- Una Copia del pago de Impuesto Predial Actualizado.
- Una Copia del plano con la Poligonal del Predio.
- Una Copia de la Escritura de Propiedad del Predio, con su respectiva Inscripción el Registro Público de la Propiedad.
- Una Copia del Acta Constitutiva de la empresa si es persona Moral.
- Una Copia del Dictamen Favorable de Impacto Ambiental, la cual deberá tramitar ante la autoridad Correspondiente, según sea el caso.

Por lo anteriormente expuesto y fundado atentamente solicito:

Se me conceda, al suscrito y a mi representada, la Licencia de Uso de Suelo, solicitado en el cuerpo del presente escrito.

A T E N T A M E N T E

Nombre y Firma del Solicitante